



Município de Rebouças

PAÇO MUNICIPAL CAETANO CASTAGNOLI

CNPJ: 77.774.859/0001-82

Rua José Afonso Vieira Lopes, 96 – centro - Fone (42) 3132-6900 - CEP 84.550-000

Rebouças – Paraná

Gabinete do Prefeito

E-mail: gabinete@reboucas.pr.gov.br

OF. GAB-PREF. Nº 026/2026

Rebouças, PR, 09 de fevereiro de 2026.

REF.: Encaminha Projeto de Lei 003/2026

Senhor Presidente:

Senhores (as) Vereadores (as):

Cumprimentando-o cordialmente, venho, por meio deste, encaminhar a Vossa Excelência o Projeto de Lei nº **003/2026**, que dispõe sobre a denominação de via pública no município de Rebouças/PR, o qual autoriza a abertura de uma nova via pública, a qual receberá a denominação de **“Rua Dênis Luiz Osório”**, em homenagem ao avô da doadora, conforme biografia anexa.

Diante da relevância e do impacto social positivo decorrente da aprovação da matéria, submeto o presente Projeto de Lei a apreciação de vossas excelências.

Atenciosamente,

Laercio Antonio

Cipriano:93797

737904

Assinado de forma

digital por Laercio

Antonio

Cipriano:93797737904

Dados: 2026.02.10

10:46:26 -03'00'

Laercio Antonio Cipriano

Prefeito do Município de Rebouças

Ao

Excelentíssimo Senhor

JEFFERSON MATSUITI OKAMOTO

M.D. Presidente da Câmara Municipal de Rebouças.

REBOUÇAS-PR





Município de Rebouças

PAÇO MUNICIPAL CAETANO CASTAGNOLI

CNPJ: 77.774.859/0001-82

Rua José Afonso Vieira Lopes, 96 – centro - Fone (42) 3457-1234 - CEP 84.550-000

Rebouças – Paraná

Gabinete do Prefeito

E-mail: gabinete@reboucas.pr.gov.br

PROJETO DE LEI N.º 003/2.026

SÚMULA: Denomina “Rua Dênis Luiz Osório” e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE REBOUÇAS, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO E PROMULGO A SEGUINTE LEI:

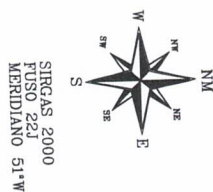
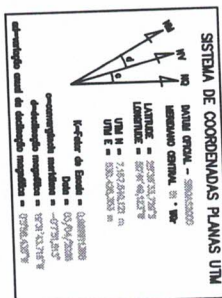
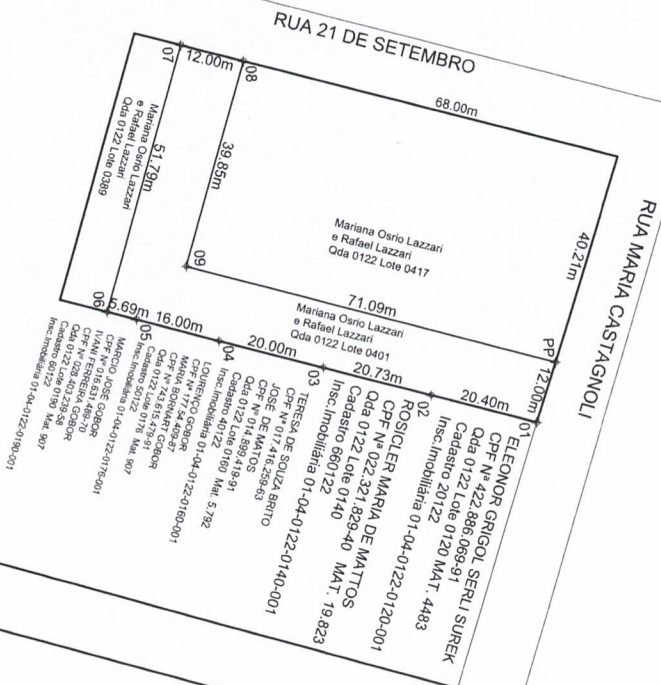
Art. 1.º - Fica denominada “Rua Dênis Luiz Osório”, a via que tem seu início na Rua 21 de Setembro, e prossegue numa extensão de aproximadamente 269,55 metros até encontrar a Rua Maria Castagnoli, no Bairro Alto Alto da Glória, Rebouças-PR.

Art. 2.º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Paço Municipal Caetano Castagnoli, Rebouças-PR, em 09 de fevereiro de 2.026

LAÉRCIO ANTONIO CIPRIANO
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE REBOUÇAS
RECEBIDO
10/02/26
R.L.



QDA	LOTE	ÁREA	PROPRIETÁRIO
0122	00417	1.736,03m²	Mariana Osorio Lazzari e Rafael Lazzari
0122	0050	1.472,80m²	Mariana Osorio Lazzari e Rafael Lazzari
0122	0389	465,86m²	Mariana Osorio Lazzari e Rafael Lazzari
Total		3.674,69m²	

TERRENO URBANO

LOCAL: RUA MARIA CASTAGNOLIN° 117 LADO PAR
DIST. 40,21m da RUA 21 DE SETEMBRO

PROP: MARIANA OSORIO LAZZARI CPF Nº 094.202.369-27
RAFAEL LAZZARI CPF Nº 069.316.789-06

QDA : 0122 Lote 0050
Bairro - ALTO DA GLÓRIA
Cadastro
Insc. Imobiliária 01-04-0122-0050-001

Lincoln Jose Martini
Rua João Antonio de Freitas n° 349
Rebouças-Pr CP 84550000
Fone(s) 99123-3208 999742324

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ÁREA: 1.472,80m² Matricula : 19.992

Finalidade: Desmembramento

MUNICÍPIO: REBOUÇAS

ESTADO: PARANÁ

DATA

0/0000

ESCALA 1:500

LINCOLN JOSÉ MARTINI
TEC.AGR. EM AGRIMENSURA
CFTAN ° 47493607915

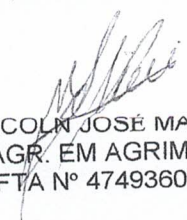
MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: QDA 0122 LOTE 0050 BAIRRO ALTO DA GLORIA LADO
IMPAR
PROPRIETÁRIO: MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI
LOCAL: RUA MARIA CASTAGNOLI
DIST. 40,21m da RUA 21 DE SETEMBRO
MUNICÍPIO: REBOUÇAS-PR
COMARCA: REBOUÇAS-PR
ÁREA: 1.472,80m² 0.1472 ha; PERÍMETRO(m):269.55 m
Cadastro
Insc. Imobiliária 01-04-0122-0050-001

DESCRIÇÃO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas UTM: E= 530463.392 m e N= 7167527.087 m dividindo-o com a RUA MARIA CASTAGNOLI; Daí segue confrontando com a RUA MARIA CASTAGNOLI com o azimuth de 108°54'47" e a distância de 12.00 m até o marco '1' (E=530474.744 m e N=7167523.198 m); Daí segue confrontando com ELEONOR GRIGOL (QDA 0122 LOTE:0120 MAT.4.483) com o azimuth de 196°43'43" e a distância de 20.40 m até o marco '2' (E=530468.873 m e N=7167503.661 m); Daí segue confrontando com ROSICLER MARIA DE MATTOS (QDA 0122 LOTE:0140 MAT.19.823) com o azimuth de 196°44'29" e a distância de 20.73 m até o marco '3' (E=530462.901 m e N=7167483.810 m); Daí segue confrontando com JOSÉ DE MATOS e TERESA BRITO DOS SANTOS (QDA 0122 LOTE:0160) com o azimuth de 196°42'55" e a distância de 20.00 m até o marco '4' (E=530457.149 m e N=7167464.655 m); Daí segue confrontando com LOURENÇO GOBOR e MARIA BORNART GOBOR (QDA 0122 LOTE:0116 MAT.907) com o azimuth de 196°43'43" e a distância de 16.00 m até o marco '5' (E=530452.544 m e N=7167449.332 m); Daí segue confrontando com MARCIO JOSÉ GOBOR e IVANI FERREIRA GOBOR (QDA 0122 LOTE:0190 MAT 907 com o azimuth de 196°43'43" e a distância de 5.69 m até o marco '6' (E=530450.906 m e N=7167443.883 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0389) com o azimuth de 287°37'32" e a distância de 51.79 m até o marco '7' (E=530401.546 m e N=7167459.565 m); Daí segue confrontando com RUA 21 DE SETEMBRO com o azimuth de 16°27'53" e a distância de 12.00 m até o marco '8' (E=530404.947 m e N=7167471.075 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0417) com o azimuth de 107°37'32" e a distância de 39.85 m até o marco '9' (E=530442.924 m e N=7167459.010 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0417) com o azimuth de 16°44'04" e a distância de 71.09 m até o marco '0=PP' (E=530463.392 m e N=7167527.087 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.1473 ha.

Rebouças, 23 de Setembro de 2025.


LINCOLN JOSÉ MARTINI
TÉC. AGR. EM AGRIMENSURA
CFTA Nº 47493607915

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E SERVIÇO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE REBOUÇAS - PARANÁ

Stefania Dib Crippa do Amaral
Oficial Titular

REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº 20.279

FICHA
01 F

RUBRICA

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lado ímpar da Rua Maria Castagnoli, distante 20,21 metros da Rua 21 de Setembro, bairro Alto da Glória, na cidade de Rebouças, PR, com a área de 1.472,80m² (um mil, quatrocentos e setenta e dois metros e oitenta centímetros quadrados), identificado como lote 0050, quadra 0122, indicação fiscal 01.04.0122.0050.001, cadastro 10122, tendo as medidas, divisas e confrontações da planta e memorial descritivo firmados em 23/09/2025, pelo Técnico em Agrimensura Lincoln José Martini – CFTA nº47493607915, TRT nº BR20251110608, contendo a seguinte **descrição do polígono:** "Inicia-se se no marco denominado '0=PP', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SIRGAS2000, MC-51°W, Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas UTM: E= 530463.392 m e N= 7167527.087 m dividindo-o com a RUA MARIA CASTAGNOLI; Daí segue confrontando com a RUA MARIA CASTAGNOLI com o azimute de 108°54'47" e a distância de 12.00 m até o marco '1' (E=530474.744 m e N=7167523.198 m); Daí segue confrontando com ELEONOR GRIGOL (LOTE: 0120 MAT.4.483) com o azimute de 196°43'43" e a distância de 20.40 m até o marco '2' (E=530468.873 m e N=7167503.661 m); Daí segue confrontando com ROSICLER MARIA DE MATTOS (QDA 0122 LOTE:0140 .19.823) com o azimute de 196°44'29" e a distância de 20.73 m até o marco '3' (E=530462.901 m e N=7167483.810 m); Daí segue confrontando com JOSE DE MATOS e TERESA BRITO DOS SANTOS (QDA 0122 LOTE:0160) com o azimute de 196°42'55" e a distância de 20.00 m até o marco '4' (E=530457.149 m e N=7167464.655 m); Daí segue confrontando com LOURENÇO GOBOR MARIA BORNART GOBOR (QDA 0122 LOTE 0116 MAT. 907) com o azimute de 196°43'43" e a distância de 16.00 m até o marco '5' (E=530452.544 m e N=7167449.332 m); Daí segue confrontando com MARCIO JOSE GOBOR e IVANI FERREIRA GOBOR (QDA 0122 LOTE: 0190 MAT 907 com o azimute de 196°43'43" e a distância de 5.69 m até o marco '6' (E=530450.906 m e N=7167443.883 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0389) com o azimute de 287°37'32" e a distância de 51.79 m até o marco '7' (E=530401.546 m e N=7167459.565 m); Daí segue confrontando com RUA 21 DE SETEMBRO com o azimute de 16°27'53" e a distância de 12.00 m até o marco '8' (E=530404.947 m e N=7167471.075 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0417) com o azimute de 107°37'32" e a distância de 39.85 m até o marco '9' (E=530442.924 m e N=7167459.010 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0417) com o azimute de 16°44'04" e a distância de 71.09 m até o marco prime '0=PP' (E=530463.392 m e N=7167527.087 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.1473 ha." **Registro anterior:** matrícula nº19.992 desta Serventia. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIOS: MARIANA OSORIO LAZZARI, brasileira, engenheira civil, portadora da CNH nº 05986432124/DETRAN/PR, inscrita no CPF/MF sob nº094.202.369-27, casada com RAFAEL LAZZARI, brasileiro, vendedor, portador da CNH nº 04843237265, inscrito no CPF/MF nº069.316.789-06, sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme dados constante na certidão de casamento, matrícula nº082933 01 55 2023 2 00022 265 0002739 79, em 02/08/2025, pelo Serviço de Registro Civil de Rebouças, PR, residentes e domiciliados na Rua José Afonso Vieira Lopes nº785, centro, na cidade de Rebouças, PR. Emolumentos: R\$ 8,31 = 30,00VRC. Funrejus, nos termos do ofício circular 02/2015/DA do TJPR, recolhido sobre averbação

CNM 162164.2.0020279-22

REGISTRO DE IMÓVEIS DE REBOUÇAS
Certifico que o selo de
AUTENTICIDADE DE ATOS,
foi aplicado em última forma do
documento entregue a parte.

20.279

Matrícula nº

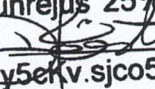
- R\$ 2,08/ Selo Funarpen R\$ 1,00. Fundep R\$ 0,42. Dou fé. Rebouças, 15 de janeiro de 2026. *Diego Vinicio Costa* Diego Vinicio Costa. Escrevente Substituto Legal. **SELO DIGITAL** SFR11-LEAw7.mUvQ4-cQMon.1023q

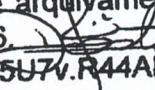
Av.01/20.279 - Protocolo nº67.419 do Livro 1-Q, em 15/01/2026. **ABERTURA DE MATRÍCULA - DESMEMBRAMENTO**. Nos termos do requerimento firmado em 20/10/2025, instruído com planta e memorial descritivo elaborados em 23/09/2025, por Lincoln José Martini, técnico agrícola em agrimensura - CFTA nº47493607915, TRT nº BR20251110608, alvará de desmembramento nº009/2025, certidão de anuência nº059/2025, certidão de uso e ocupação do solo, termo de verificação nº0023/2025, declaração de inexigibilidade de licenciamento ambiental DILA nº05/2026/ERIRA, e demais documentos de identificação; abre-se a presente matrícula em consequência do desmembramento do imóvel da matrícula nº19.992 desta Serventia, assumindo os requerentes, integralmente, toda responsabilidade pelo suprimento das omissões e especificações do imóvel, suas divisas, metragens, rumos e confrontações. Emolumentos: R\$ 16,62 = 60,00VRC. Funrejus, nos termos do ofício circular 02/2015/DA do TJPR, recolhido sobre averbação - R\$ 4,14. Selo Funarpen R\$ 1,00. Fundep R\$ 0,83. Dou fé. Rebouças, 15 de janeiro de 2026. *Diego Vinicio Costa* Diego Vinicio Costa. Escrevente Substituto Legal. **SELO DIGITAL** SFR11-LE2w7.mUvQ4-FQoon.1023q

Av.02/20.279 - Protocolo nº67.459 do Livro nº 1-Q em 26/01/2026. **SUPRIMENTO DESCRITIVO**. Procede-se a presente averbação para que conste no imóvel desta matrícula o seguinte memorial descritivo: "Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lado ímpar da Rua Maria Castagnoli, distante 40,21 metros da Rua 21 de Setembro, bairro Alto da Glória, na cidade de Rebouças, PR, com a área de 1.472,80m² (um mil, quatrocentos e setenta e dois metros e oitenta centímetros quadrados), identificado como lote 0050, quadra 0122, indicação fiscal 01.04.0122.0050.001, cadastro 10122, tendo as medidas, divisas e confrontações da planta e memorial descritivo firmados em 23/09/2025, pelo Técnico em Agrimensura Lincoln José Martini - CFTA nº47493607915, TRT nº BR20251110608, contendo a seguinte descrição do polígono: "Inicia-se se no marco denominado '0=PP', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SIRGAS2000, MC-51°W, Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas UTM: E= 530463.392 m e N= 7167527.087 m dividindo-o com a RUA MARIA CASTAGNOLI; Daí segue confrontando com a RUA MARIA CASTAGNOLI com o azimute de 108°54'47" e a distância de 12.00 m até o marco '1' (E=530474.744 m e N=7167523.198 m); Daí segue confrontando com ELEONOR GRIGOL (LOTE: 0120 MAT.4.483) com o azimute de 196°43'43" e a distância de 20.40 m até o marco '2' (E=530468.873 m e N=7167503.661 m); Daí segue confrontando com ROSICLER MARIA DE MATTOS (QDA 0122 LOTE:0140 .19.823) com o azimute de 196°44'29" e a distância de 20.73 m até o marco '3' (E=530462.901 m e N=7167483.810 m); Daí segue confrontando com JOSE DE MATOS e TERESA BRITO DOS SANTOS (QDA 0122 LOTE:0160) com o azimute de 196°42'55" e a distância de 20.00 m até o marco '4' (E=530457.149 m e N=7167464.655 m); Daí segue confrontando com LOURENÇO GOBOR MARIA BORNART GOBOR (QDA 0122 LOTE 0116 MAT.907) com o azimute de 196°43'43" e a distância de 16.00 m até o marco '5' (E=530452.544 m e N=7167449.332 m); Daí segue confrontando com MARCIO JOSE GOBOR e IVANI FERREIRA GOBOR (QDA 0122 LOTE: 0190 MAT 907 com o azimute de 196°43'43" e a distância de 5.69 m até o marco '6' (E=530450.906 m e N=7167443.883 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0389) com o azimute de 287°37'32" e a distância de 51.79 m até o marco '7' (E=530401.546 m e N=7167459.565 m); Daí segue confrontando com RUA 21 DE SETEMBRO com o azimute de 16°27'53" e a distância de 12.00 m até o marco '8' (E=530404.947 m e N=7167471.075 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO LAZZARI E RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0417) com o azimute de 107°37'32" e a distância de 39.85 m até o marco '9' (E=530442.924 m e N=7167459.010 m); Daí segue confrontando com MARIANA OSORIO RAFAEL LAZZARI (QDA 0122 LOTE 0417) com o

SEGUE

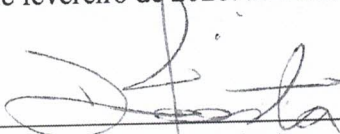
CONTINUAÇÃO

azimute de 16°44'04" e a distância de 71.09 m até o marco prime '0=PP' (E=530463.392 m e N=7167527.087 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.1473 ha." Emolumentos: R\$ 87,26 = 315,00VRC. Selo Funarpen R\$ 8,00. Funrejus 25% no valor de R\$ 21,82. Fundep R\$ 4,36. Dou fé. 26 de janeiro de 2026.  Diego Vinicio Costa. Escrevente Substituto Legal. **SELO DIGITAL** SFR12.y5ekv.sjco5-erDfq.1023q

R.03/20.279 - Protocolo nº 67.478 do Livro 1-Q, em 27/01/2026. **DOAÇÃO.** Os proprietários / doadores: **MARIANA OSORIO LAZZARI** e seu esposo **RAFAEL LAZZARI**, já qualificados; doaram por inteiro o imóvel desta matrícula - área **1.472,80m²**; para a adquirente / donatária: **MUNICÍPIO DE REBOUÇAS**, pessoa jurídica de Direito Público, inscrito no CNPJ/MF nº 77.774.859/0001-82, com sede à Rua José Afonso Vieira Lopes, nº96, na cidade de Rebouças, PR. **Título:** Escritura pública de doação, lavrada em 26/01/2026, no Livro 00232-N, fls.080/083, no Tabelionato de Notas da cidade de Rebouças, PR. **Condições:** as da escritura pública de doação, com cópia arquivada nesta Serventia. **Valor:** R\$ 50.000,000 (cinquenta mil reais). **Dos impostos:** ITCMD WEB-PR - Isento. Funrejus - Isento. Indicação Fiscal: 01.04.0122.0050.001. Códigos Hash: awddpajtrmc, cffpeg2wk5 e 2z3mag7u8m. Emitida a D.O.I. Emolumentos: R\$ 1.133,48 = 4.092,00VRC. Prenotação R\$ 2,77 = 10,00VRC - Selo R\$ 0,25. Selo Funarpen R\$ 8,00. Arquivamento R\$ 1,94 - Selo R\$ 0,25. Funrejus, nos termos do ofício circular 02/2015/DA do TJPR, recolhido sobre prenotação e arquivamento - R\$ 1,18. Fundep R\$ 56,67. Dou fé. Rebouças, 03 de fevereiro de 2026.  Diego Vinicio Costa. Escrevente Substituto Legal. **SELO DIGITAL** SFR12.m5U7v.R44AF-nfZJm.1023q

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel desta Matrícula nº 20.279. Dou fé. Rebouças, em 03 de fevereiro de 2026. às 14:09:10 horas.

- 
☐ Stefania Dib Crippa do Amaral - Oficial Titular
☒ Diego Vinicio Costa - Escrevente Substituto Legal
☐ Ana Franciele Mayer - Escrevente

FUNARPEN - TJPRSelo Digital de Fiscalização
SFR12.mJW7P.R4UAF
4ffLm.1023qConsulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br

Justificativa para denominação de via pública – Dênis Luiz Osório

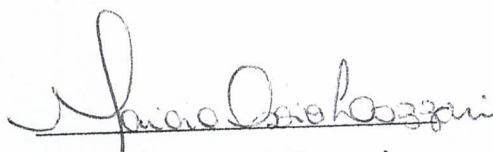
Dênis Luiz Osório foi um cidadão trabalhador, dedicado à família e à comunidade, que contribuiu de forma significativa para o desenvolvimento social e econômico do município de Rebouças. Em 1978, veio do Estado do Rio Grande do Sul para estabelecer-se no município, onde construiu sua trajetória de vida com esforço, simplicidade e dignidade.

Atuou por aproximadamente 20 anos como produtor rural e comerciante, realizando a venda de verduras, leite, pães, carnes, peixes, bolachas, doces e diversos outros produtos artesanais na Feira do Produtor Rural e em mercados locais, sempre ao lado de sua esposa, Desoíl Osório. O casal era reconhecido pelo trabalho honesto e pela contribuição contínua à economia local.

O deslocamento até a área urbana era realizado por meio de carroça de bois, símbolo de uma época marcada pela perseverança e pelo trabalho familiar. Em determinado ano, participou de um desfile promovido no município, no qual esteve presente com a carroça ornamentada com linguças e salames, ocasião em que também foi preparada polenta no local, fato que marcou a memória da comunidade.

Pai de 11 filhos, Dênis Luiz Osório deixou como legado os valores da honestidade, do trabalho e da responsabilidade familiar. Faleceu no dia 05 de abril de 2012, razão pela qual se justifica a homenagem com a denominação da referida via pública, preservando sua história e contribuição para as futuras gerações.

Rebouças, fevereiro de 2026



Mariana Osório Lazzari